



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/695/24/HOZ
Č.J.: SU/24/1046/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz

DATUM: 28.2.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje BIMONT s.r.o., Jan Hojda, IČO 47781262, České mládeže č.p. 713/122, Liberec VIII-Dolní Hanychov, 460 08 Liberec 8

(dále jen "žadatel") podal dne 7.2.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

SM, Mírová p.K., Loktuše, čp.32-kNN, vNN; IV-12-4021757

na pozemcích parc. č. 350, 352/2, 354/3, 354/4, 1165/2, 1165/3 v katastrálním území Lestkov pod Kozákovem. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Ze stávající skříně SS200 (128) bude vyvedeno nové podzemní vedení AYKY 3x240+120, které bude vedeno podél komunikace na pozemkové parcele 1165/3 v kú Radostná pod Kozákovem. Aby nedošlo k zásahu trasy vedení na pozemkovou parcelu 352/1, vedení se odkloní do komunikace a dále trasa bude pokračovat v komunikaci až za křižovatku, kde se trasa odkloní z asfaltu a povede podél plotu ve volném terénu. Trasa bude pokračovat mezi dřevěným plotem a komunikací tak, aby nedošlo k poškození dřevěného plotu. Na konci asfaltové cesty bude kabel tažen lesní cestou až k PB č. 71, kde bude nový kabel AYKY-J 3x240+120 vyveden ze země a na PB č. 71 a bude ukončen v nové SV201 (R232) – pozice 01. Na PB č. 71 se přeruší AES 4x120 mm² a bude proveden 2x svod AES 4x120 mm² do nové SV201 (R232). Vedení směrem k PB č. 72 se připojí na pozici 03. Vedení směrem k PB č. 32 se připojí na pozici 02. Na pozici FU1 (02) se osadí pojistky. Na pozici FU2 (03) se osazovat pojistky nebudou. Po skončení stavebních prací bude lesní cesta zpevněna šterčkem.
- Kabel NN bude uložen v zemi 0,8 m v kabelové chrániče ve volném terénu a 1,2 m v lesní cestě taktéž v kabelové chrániče.
- Délka trasy kabelu NN bude 162,5 m.
- Umístění kabelu NN bude podle předložené situace „Koordinační situační výkres/montážní výkres“ v měřítku 1:500 z 01/2024, kterou nakreslil Ing. Jan Myslivec. Kabel NN bude umístěn v těchto vzdálenostech:
 - m od hranice sousedního pozemku parc.č. v kú Radostná pod Kozákovem.
 - m od hranice sousedního pozemku parc.č. v kú Radostná pod Kozákovem.
 - m od hranice sousedního pozemku parc.č. v kú Radostná pod Kozákovem.
 - m od hranice sousedního pozemku parc.č. v kú Radostná pod Kozákovem.
 - m od hranice sousedního pozemku parc.č. v kú Radostná pod Kozákovem.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

2. dubna 2024 (úterý) v 8:30 hodin

se schůzkou pozvaných před pozemkovou parcelou parc.č. 354/3 v kú Radostná pod Kozákovem. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro

vydání rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny: pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.). Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, byla vyvěšena na pozemkové parcele 354/3 v kú Radostná pod Kozákovem do doby konání veřejného ústního jednání, tj. do 2.4.2024. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Do 3 dnů od uplynutí lhůty pro vznesení námitek (do ústního veřejného jednání) budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, které bude vydáno do 7 dní, a účastníci řízení mají možnost se v této lhůtě seznámit se shromážděnými podklady v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o obec, která nemá územní plán, stavební úřad podle § 87 odst. 2 stavebního zákona vždy nařizuje veřejné ústní jednání.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Za správnost: Hozdecká Ivana

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Turnov a na OÚ Radostná pod Kozákovem. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MÚ Turnov je dnem doručení.

Stanovení účastníků řízení:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to:

podle § 85 odst.1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn – Obec Radostná pod Kozákovem,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – je vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: vlastníkem dotčené pozemkové parcely 1165/3, 354/4 v kú Radostná pod Kozákovem je obec Radostná pod Kozákovem; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 352/2 v kú Radostná pod Kozákovem je Michael Novák; vlastníkem dotčené pozemkové parcely 1165/2, 350, 354/3 v kú Radostná pod Kozákovem je Sejval Petr; a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou: ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, CETIN a.s., obec Radostná pod Kozákovem,

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnická nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nichž může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků a staveb: vlastníkem sousední stavební parcely 251 v kú Radostná pod Kozákovem je Michael Novák; vlastníkem sousední pozemkové parcely 358/3 a stavební parcely 277 v kú Radostná pod Kozákovem je Gardiánová Jana Ing.; vlastníkem sousední pozemkové parcely 352/1 v kú Radostná pod Kozákovem jsou Kavka Jiří, Kavka Jiří a Kavková Jiřina; vlastníkem sousední pozemkové parcely 356, 354/2, 349/9 v kú Radostná pod Kozákovem je Sejval Vladimír; vlastníkem sousední pozemkové parcely 1160/4, 1161, 1165/4 v kú Radostná pod Kozákovem je obec Radostná pod Kozákovem; vlastníkem sousední pozemkové parcely 351 a sousední stavební parcely 90 v kú Radostná pod Kozákovem je Sejval Petr Ing.

Obdrží:

Úřad obce město Turnov a Obec Radostná pod Kozákovem k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí.

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, zast. BIMONT s.r.o., IDDS: yu8rq4g

Ing Jana Gardiánová, Libštát č.p. 314, 512 03 Libštát

Jiří Kavka, Ohrazenice č.p. 197, 511 01 Turnov 1

Jiří Kavka, Ohrazenice č.p. 197, 511 01 Turnov 1

Jiřina Kavková, Ohrazenice č.p. 197, 511 01 Turnov 1

Vladimír Sejval, Lestkov č.p. 50, Radostná pod Kozákovem, 512 63 Rovensko pod Troskami

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Obec Radostná pod Kozákovem, IDDS: e7dapat

Michael Novák, IDDS: wktb77p

Petr Sejval, Lestkov č.p. 50, Radostná pod Kozákovem, 512 63 Rovensko pod Troskami

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, oddělení Správa CHKO Český ráj Turnov, IDDS: zqmdynq

obecní úřad Radostná, 512 63 Rovensko pod Troskami

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

